

W dniu 14 lutego 2013 w hotelu Westin odbędzie się **I Konferencja Inwestycyjna Gmin Metropolii Warszawskiej „Miasto – Wizja – Warszawa.**

Podczas konferencji zostaną również wręczone

**nagrody „LIDERZY WZROSTU”**

dla najprężniej rozwijających się dzielnic i gmin metropolii warszawskiej.

Celem konferencji jest identyfikacja wyzwań i możliwości, które mają przed sobą inwestorzy i samorządy, a które wynikają z nowej sytuacji na rynku nieruchomości. Będziemy rozmawiać o tym czy możliwa jest współpraca miasta i deweloperów, czy ich interesy są do pogodzenia? Będziemy też szukać odpowiedzi na inne nurtujące pytania. Jak wykorzystać potencjał drzemący we wspólnych celach jakie mają inwestorzy i gminy? W jaki sposób budować miasta przyjazne mieszkańcom, a jednocześnie dobrze na tym zarobić? Jakie obowiązki ciążą na urzędnikach, jakie prawa mają deweloperzy? Do czego potrzebne są plany zagospodarowania? Jak sfinansować inwestycje niezbędne gminom? Tego wszystkiego będzie można dowiedzieć się w gronie przedstawicieli nieruchomości komercyjnych tj. sektora biur, centrów handlowych i magazynów a także prawników, bankowców, architektów i urbanistów, a co najważniejsze przedstawicieli gmin metropolii warszawskiej.

**Nagrody „LIDERZY WZROSTU”** zostaną wyróżnione w oparciu o ranking gmin o największym potencjalnie inwestycyjnym wynikający z raportu „Metropolia jutra” przygotowanego przez ProDevelopment we współpracy z Eurobuild. Raport został opracowany na podstawie analizy wieloczynnikowej danych statystycznych GUS. Raport analizuje czynniki decydujące o atrakcyjności inwestycyjnej gmin. Do najważniejszych z nich należą m.in. otwartość gminy na współpracę z inwestorami, kondycja demograficzna i ekonomiczna społeczeństwa, aktywność gospodarcza, rozwój infrastruktury społecznej, a także dostępność komunikacyjna gminy.

**Dodatkowo zostaną przyznane dwa wyróżnienia w kategorii spójna strategia rozwoju oraz innowacyjny projekt.** Do każdej kategorii zostało nominowanych 5 gmin/projektów. **Zapraszamy Państwa do wzięcia udziału w głosowaniu, które wyłoni zwycięzców wyróżnień w obu kategoriach.**

Prosimy o oddanie głosu na jedną gminę/projekt w każdej z kategorii.

Szczegółowe informacje nt. Konferencji: [www.eurobuildcee.com/CityVisionWarsaw2012](http://www.eurobuildcee.com/CityVisionWarsaw2012)