

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA  
KOMISJI DO SPRAW REFORMY SYSTEMU PLANOWANIA

Posiedzenie nr 2  
27 czerwca 2023 roku

1. Posiedzenie rozpoczęła Przewodnicząca Justyna Wieczerzak, która przedstawiła propozycję organizacji prac Komisji, w tym częstotliwość i proponowane terminy najbliższych spotkań w ramach kolejnych etapów prac. Przewodnicząca odniosła się w tym kontekście do zadań, które zostały postawione przed Komisją przez Zarząd Główny.
2. Przewodnicząca przedstawiła, że w najbliższych tygodniach prace Komisji będą zmierzały do opracowania scenariuszy zdarzeń wraz z diagnozą systemu planowania przestrzennego, które następnie posłużą do sformułowania celów i odbiorców reformy oraz rekomendacji do stworzenia docelowego systemu planowania przestrzennego.
3. W trakcie spotkania przypomniano o utworzeniu strony internetowej poświęconej pracom Komisji funkcjonującej w ramach strony Towarzystwa Urbanistów Polskich. Dyskutowano również o możliwości zarejestrowania się w celu uzyskania dostępu do dodatkowych treści takich jak uchwały Zarządu Głównego.
4. Przewodnicząca przedstawiła również członkom Komisji możliwość prezentowania treści dotyczących ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w kwartalniku „Rozwój i środowisko”. Zainteresowani członkowie Komisji mogą zgłosić chęć swojego uczestnictwa w przygotowaniu artykułów, które będą publikowane w kwartalniku.
5. Przewodnicząca przedstawiła krótkie streszczenie posiedzenia Zarządu Głównego, a także Komisji Infrastruktury oraz Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej Senatu Rzeczypospolitej Polskiej. Wskazała również, że Senat wprowadził do ustawy łącznie 39 poprawek, przy czym duża część stanowi poprawki o charakterze legislacyjnym złożone przez Kancelarię Senatu w uzgodnieniu z przedstawicielami Ministerstwa Rozwoju i Technologii. Omówiono również wprowadzone przez Senatorów poprawki zgłaszane w stanowisku Towarzystwa. Przewodnicząca zaprezentowała zestawienie poprawek, które zawiera sposób ich uwzględnienia.

6. W dyskusji podnoszono również kwestię wymogów merytorycznych dotyczących zespołów i osób opracowujących modele struktury funkcjonalno-przestrzennej obejmujących zakres merytoryczny wskazany w procedowanej zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Taka uwaga została przedstawiona przez Komisję Zarządowi Głównemu w przygotowanym projekcie stanowiska, jednakże w wyniku decyzji Zarządu nie znalazła ona miejsca w treści jego ostatecznego brzmienia. Ponownie dyskutowano zasadność tej propozycji w kontekście wyzwań wynikających z zakresu merytorycznego modelu.
7. W trakcie spotkania wyrażono pogląd, że zmiany które zostały wprowadzone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym będą wymagały wsparcia kompetencji publicznych służb planowania, w tym w szczególności najmniejszych samorządów lokalnych. W tym kontekście należałoby poszukiwać możliwości wprowadzenia narzędzi i procesów, które będą pozwalały na realne usprawnienie systemu planowania. Potrzeba wsparcia oraz współpracy jest już teraz zdecydowanie wyrażana przez samorządy lokalne w kontaktach ze środowiskiem urbanistów, a z tego względu należałoby rozważyć formułowanie w tym zakresie rekomendacji wdrożeniowych.
8. W trakcie spotkania przedstawiono propozycję przygotowania, a następnie przedłożenia Nadzwyczajnemu Walnemu Zjazdowi Delegatów deklaracji programowej dotyczącej dalszej roli Towarzystwa w kontekście wprowadzanej reformy systemu planowania przestrzennego. Dyskutowano zasadność takiego rozwiązania, a w przypadku ewentualnego formułowania takiej deklaracji, konieczność konsultacji jej treści ze strukturami terenowymi oraz Radą Towarzystwa Urbanistów Polskich jeszcze przed Zjazdem.
9. W dyskusji poruszono temat przewidywanych konsekwencji wejścia w życie zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zwrócono uwagę na bardzo dużą liczbę przystąpień do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W ocenie członków można spodziewać się również wielu nowych wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, które utrudnią przygotowanie planów ogólnych po wejściu w życie ustawy. Zebrane sugestie posłużą do zbudowania scenariusza wdrażania reformy.
10. W trakcie spotkania podnoszono, że ewentualna możliwość wygaszenia uprzednio wydanych decyzji o warunkach zabudowy, która wynika z jednej z poprawek Senackich wniesionych w związku z uwagami Towarzystwa Urbanistów Polskich, może bardzo mocno przyczynić się do rozwiązania problemów, jakie niosło za sobą wydanie tych decyzji dla nowych opracowań.

11. Stwierdzono, że bardzo ważnym elementem procesu planowania, jednak uzależnionym od przyjętej praktyki, będzie wykorzystanie zintegrowanych planów inwestycyjnych, które będą mogły być pomocne dla samorządów lokalnych w procesach planistycznych, co wymaga jednak prawidłowego ich wdrożenia.
12. Najbliższe posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 25 lipca 2023 roku o godzinie 18.00. Jednocześnie zaproponowano termin kolejnego spotkania na dzień 22 sierpnia 2023 roku o tej samej porze.

Sporządził:

Sekretarz Komisji

Lista obecności:

1. Jacek Banduła (Kraków)
2. Małgorzata Bartyna-Zielińska (Wrocław)
3. Aldona Cieśla (Poznań)
4. Elżbieta Cukrowska (Białystok)
5. Dominik Drzazga (Łódź)
6. Joanna Dziedzic-Bukowska (Warszawa)
7. Ewa Klimkowska-Sul (Warszawa)
8. Janusz Korzeń (Jelenia Góra)
9. Łukasz Mikuła (Poznań)
10. Konrad Młynarczyk (Gdańsk) - Sekretarz
11. Jakub Pietruszewski (Gdańsk)
12. Marcin Świetlik (Warszawa)
13. Agata Walczak (Kraków)
14. Justyna Wieczerzak (Gdańsk) - Przewodnicząca